



an alle Pächter und Mieter
im Strandbad Klosterneuburg

Sachbearbeiterin: Strunz Karin
strandbad@klosterneuburg.at / DW 275
Klosterneuburg, am 12. März 2024

JAHRESINFORMATION 2024

Sehr geehrte Damen und Herren!

Mit unserer alljährlichen Beilage zur Jahresvorschreibung möchten wir Ihnen wieder die wichtigsten Informationen und Termine zur Kenntnis bringen:

Allgemeine Informationen:

Neuer Betreiber Greisslerei + Eisgeschäft + kleiner Saal:

Für die mit Saisonende frei gewordenen Geschäftsräumlichkeiten wurde mit der Firma Cactus Strandmarkt e.U. ein neuer Betreiber gefunden. Das Versorgungsangebot wird im gewohnten Umfang zur Verfügung stehen und um ein paar Neuerungen ergänzt werden, versprechen die engagierten neuen Nahversorger.

Indexsteigerung:

Die nach dem Verbraucherpreisindex (VPI) vereinbarte Wertsicherung des Pachtzinses für Dauerkabinen und Teilgrundstücke im Strandbad beträgt für das Vorschreibungsjahr 2024 7,8 % (Jahresdurchschnitt 2023).

Bei Fragen zur Vorschreibung stehen Ihnen die Mitarbeiter der Bäderverwaltung gerne zur Verfügung. Detaillierte Unterlagen zur Berechnung sowie die entsprechenden Beschlüsse des Gemeinderates liegen in unserem Büro auf.

Wichtige Termine:

Wasserleitungen:

Allgemeine Inbetriebnahme: **Beginn:** ab Montag, 25. März
(erfahrungsgemäß ist von verzögernden Rohrleitungsgebrechen auszugehen!)

Ende: spätestens Montag, 15. April
(bitte beachten Sie, dass bei etwaigen Gebrechen das Wasser wieder abgedreht werden muss!)

Wasserentnahmestellen offen ab 22. März: Bel-Ami-Steig, Promenade, Barracuda, Hauptplatz, Militärstraße

Einwinterung: ab Dienstag, 15. Oktober

Wir empfehlen nach der Entleerung im Spätherbst alle Ventile wieder zuzudrehen und im März des folgenden Jahres vor der Inbetriebnahme sicherheitshalber eine nochmalige Kontrolle vorzunehmen, damit es zu keinen Überschwemmungen durch offene Ventile oder Rohrbrüchen kommt!

Die Stadtgemeinde Klosterneuburg behält sich vor, etwaige in diesem Zusammenhang stehende Mehraufwände (gebrochenbedingtes, mehrfaches auf und abdrehen div. Hauptschiebergruppen und Hausanschlussventile und dgl.) den jeweiligen Verursachern in Rechnung zu stellen!

Privatboote:

in das Wasser: ab Montag, 25. März bis spätestens Montag, 15. April
Bootstransport durch Gemeinde: erfolgt ab Montag, 25. März

aus dem Wasser: ab Freitag, 27. September bis spätestens Dienstag, 15. Oktober
Bootstransport durch Gemeinde: ab Montag, 07. Oktober

Bitte bringen Sie zur besseren Identifizierung Ihres Bootes unbedingt den jährlich erhältlichen Bootsplatzaufkleber (Jahreszahl+Bootsplatznummer) unverzüglich und gut sichtbar an Ihrem Boot an. (Kontrollen werden durchgeführt)!

Boote die bis zur genannten Frist nicht aus dem Wasser transportiert wurden, werden von den Mitarbeitern der Bäderverwaltung einmalig gegen ein Entgelt von € 39,- inkl. USt. transportiert.

Die Stege werden am Mittwoch, 16. Oktober an Land gezogen!

Bitte beachten Sie die jeweiligen Endtermine!

Um schwerwiegende Folgeschäden, z.B. Sinken des Bootes oder Abriss bei Hochwasser zu vermeiden, erlauben wir uns darauf hinzuweisen, dass nach starken Regenfällen das Wasser aus dem Boot ausgeschöpft werden muss. Dies wird nicht von den Mitarbeitern des Strandbades erledigt! Bei Ausschöpfung durch unsere Mitarbeiter entstehen Kosten die weiterverrechnet werden!

Zutrittsmöglichkeiten Strandbadareal - Saisonkartenausgabe:

Ab dem 2. Mai ist der Abendzutritt lediglich für Parzellenpächter und Wohnkabinenmieter unter Verwendung der neuen Hartplastik-Saisonkarte beim Kartenlesemodul neben dem sog. Nachteingangstor (Kassa) möglich.

Die neue Saisonkarte kann zu folgenden Zeiten an der Strandbadkassa gelöst werden:

ab Mo. 15. April bis inkl. Di. 30. April: Mo - Do. täglich von 9:30 – 15:30 Uhr, Fr. jeweils 9:30 – 12:30 Uhr
zusätzlich am Sa. 27. April: von 11:00 – 14:00 Uhr

Bitte nehmen Sie Ihre Saisonkarte des Vorjahres mit, diese ist wiederverwendbar und wird bei der Strandbadkassa mit den neuen Zutrittsberechtigungen für 2024 bespielt!

Sperrmülltermine:

Die Sperrmüllentsorgung findet an nachstehenden Tagen im Rahmen von insgesamt vier betreuten Sperrmülltagen beim Einfahrtstor (6er Tor) statt:

Samstag,	30. März **	8.00 - 14.00 Uhr ** gratis Kompost **
Samstag,	27. April	8.00 - 14.00 Uhr
Samstag,	22. Juni	8.00 - 14.00 Uhr
Samstag,	14. September	8.00 - 14.00 Uhr

Problemstoffe wie Kühlschränke, Dämmwolle, Eternit, Lackdosen, Lackverdünner, Spraydosen, Batterien (Auto- oder Konsumbatterien), Leuchtstoffröhren, Energiespar- und LED-Lampen, Elektroschrott, Öle, Speiseöl, Medikamente, Rattengift und dgl., werden bei den Sperrmüllterminen nicht übernommen!

Bitte diese Problemstoffe zum Recyclinghof der Stadtgemeinde Klosterneuburg bringen oder einem befugten Entsorgungsunternehmen übergeben!

Sammelbehälter (NÖLI-Kübel) für Speiseölreste und Fette erhalten Sie an der Strandbadkassa.

Eine schöne Sommersaison wünschen die Mitarbeiter der Bäderverwaltung!

Geschäftsabteilungsleiter
Mag. Christian Eistert e.h.